

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Broj predmeta: St-529/18

Stečajni dužnik: TESLA ŠTEDNA BANKA d.d. u stečaju, OIB 82901735413

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU  
STEČAJNE MASE

**1. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 18.10.2019.g. do 23.1.2020.g.**

S obzirom da se u predmetnom stečajnom postupku radi o stečaju nad Bankom, isti je određen specifičnošću djelatnosti stečajnog dužnika i strukturom aktive Banke, odnosno prvenstveno ročnošću kreditnog portfelja, te strukturom osiguranja kredita.

U dosadašnjem tijeku postupka poduzimaju se radnje prisilne naplate potraživanja Banke putem zadužnica, te stalnim kontaktima sa klijentima. Pokušaj naplate stalnim kontaktima sa klijentima uvjetovan je prioritetno očekivanim visokim troškovima ovršnih postupaka, te lošom strukturom osiguranja plasmana nekretninama koje po svojoj strukturi i lokaciji ne predstavljaju imovinu za koju postoji očekivan tržišni interes ( gospodarske zgrade, poljoprivredno zemljište, livade i sl.), te se pokušava prioritetno mirnim putem izvršiti naplata barem dijela kreditnih plasmana.

U odnosu na dio kreditnih plasmana za koje se dosad pokazala bezuspješna bilo kakav mogućnost dobrovoljnog ispunjenja, pokrenuti su ovršni postupci radi naplate potraživanja Banke.

Uz suglasnost Odbora vjerovnika prihvaćena je ponuda i realizirana kupoprodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, upisana kod Općinskog suda u Crikvenici, zk.ul. 1524, k.o. Ledenice, u naravi zemljište.

**2. Stanje novčane stečajne mase na računima u periodu 17.10.2019.g. do 22.1.2020.g.**

A/ PRILIVI NOVČANIH SREDSTAVA

Naplata po kreditima i troškovima postupka	26.705,00
Naplata preostalog dijela kupovnine za nekretninu	313.940,00
Ostali prilivi	4,18
ukupno prilivi:	<b>340.649,18</b>

B/ ODLIVI NOVČANIH SREDSTAVA

bankarska provizija, naknade FINA-e i sl.	200,20
troškovi knjigovodstva	7.500,00
troškovi bilježnika	677,50

sudske pristojbe	116,50
najam prostora i režijski troškovi	6.213,56
ostali sitni materijalni troškovi	272,48
<b>Ukupno odlivi</b>	<b>14.980,24</b>

Stanje novčanih sredstava na računu na dan 22.1.2020.g. **1.719.271,04**

U izvještajnom periodu sukladno Odluci odbora vjerovnika realizirana je prodaja nekretnine, zemljišta, u vlasništvu Banke, te je nakon uplate jamčevine od 15.060,00 kn, kupac uplatio i preostali iznos kupovnine od 313.940,00 kn. Tijekom perioda izvršena je i naplata dijela potraživanja po kreditima.

Ukupno ostvarene troškove karakteriziraju uobičajeni troškovi stečajnog postupka. Troškovi najma zakupa prostora i režijski troškovi vezani su uz okolnost da Banka nema u vlasništvu vlastitih nekretnina za potrebe stečajnog postupka i čuvanje imovine. Troškovi bilježnika i sudskih pristojbi vezani su uz pokrenute ovršne postupke.

### **3. Radnje koje će se poduzeti u narednom periodu**

U narednom periodu osim redovnih poslova kontakata sa klijentima Banke radi unovčenja potraživanja Banke, pokrenuti će se po potrebi i daljnji sudski postupci radi prisilne naplate potraživanja.

Stečajni upravitelj:

Zdravko Mitak dipl. oec.

U Zagrebu, 24.1.2020.g.

